

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 26.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
26.05.2020 № 99/2020/330272671		
Кадастровый номер:		77:01:0004012:1062
Номер кадастрового квартала:	77:01:0004012	
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 2104918	
Адрес:	123056 Москва , р-н Пресненский , ул Красина, д 14, строен 8	
Площадь, м²:	862.3	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1926	
Год завершения строительства:	1926	
Кадастровая стоимость, руб.:	60891630.87	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 26.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
26.05.2020 № 99/2020/330272671			
Кадастровый номер:		77:01:0004012:1062	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0004012:113
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:01:0004012:4405, 77:01:0004012:4406, 77:01:0004012:4407, 77:01:0004012:4399, 77:01:0004012:4400, 77:01:0004012:4403, 77:01:0004012:4401
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о наименовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «нежилое здание». Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

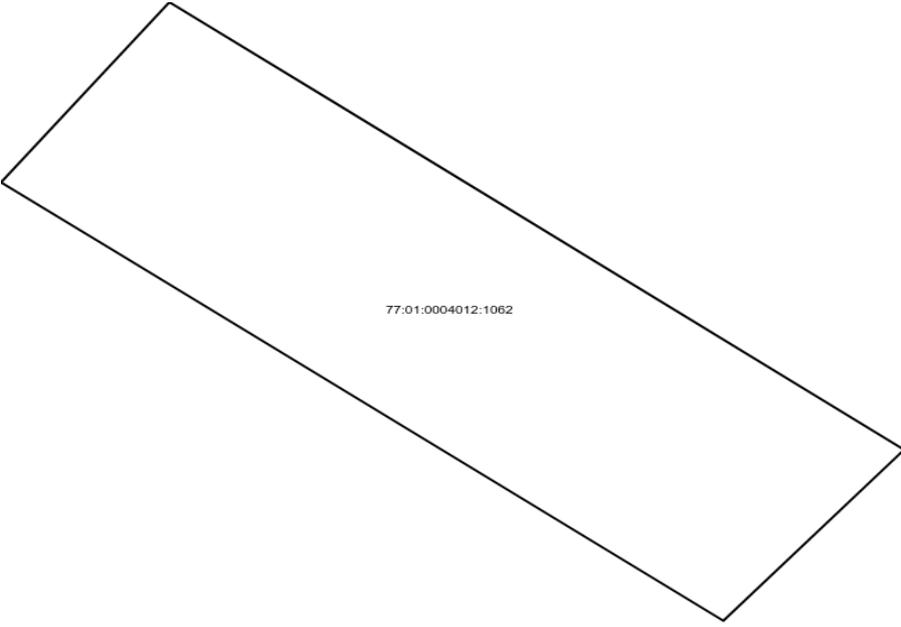
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __	
Всего листов выписки: __			
26.05.2020 № 99/2020/330272671			
Кадастровый номер:		77:01:0004012:1062	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Всероссийская общественная организация ветеранов "БОЕВОЕ БРАТСТВО", ИНН: 7710475241	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77:01:0004012:1062-77/011/2017-1 от 12.04.2017	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Аренда, весь объект
		дата государственной регистрации:	30.01.2020
		номер государственной регистрации:	77:01:0004012:1062-77/011/2020-15
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 08.10.2019 по 31.10.2029
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ильяева Елена Викторовна
основание государственной регистрации:		Договор аренды нежилого здания от 08.10.2019 №01/10-2019	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела 5	Всего листов раздела 5 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
26.05.2020 № 99/2020/330272671			
Кадастровый номер:		77:01:0004012:1062	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
 <p>77:01:0004012:1062</p>			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
26.05.2020 № 99/2020/330272671						
Кадастровый номер:				77:01:0004012:1062		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: СК кадастрового округа						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	11246.76	5727.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	11249.81	5723.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	11257.9	5729.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	11253.43	5735.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	11237.8	5756.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	11230.12	5749.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	11246.76	5727.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
26.05.2020 № 99/2020/330272671			
Кадастровый номер:		77:01:0004012:1062	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия		

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ___ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ___		Всего разделов: ___		Всего листов выписки: ___
26.05.2020 № 99/2020/330272671						
Кадастровый номер:				77:01:0004012:1062		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	77:01:0004012:4405	Этаж № 1	2104918/0024	данные отсутствуют	данные отсутствуют	46.9
2	77:01:0004012:4406	Этаж № 2	2104918/0025	данные отсутствуют	данные отсутствуют	40.9
3	77:01:0004012:4407	Этаж № 3	2104918/0026	данные отсутствуют	данные отсутствуют	40.9
4	77:01:0004012:4399	Подвал № 0	2104918/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	68.7
5	77:01:0004012:4400	Этаж № 1	2104918/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	212.5
6	77:01:0004012:4403	Этаж № 3	2104918/0015	данные отсутствуют	данные отсутствуют	226.4
7	77:01:0004012:4401	Этаж № 2	2104918/0006	данные отсутствуют	данные отсутствуют	226
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.