

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 02.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 02.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2019 № 99/2019/287465392</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:01:0001086:3246</b>	

Номер кадастрового квартала:	77:01:0003042
Дата присвоения кадастрового номера:	2014-02-17
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 77-77-11/255/2005-237, Инвентарный номер: 850/18
Адрес:	Москва , пл Сухареvская Б., д 1/2, строение 1, подвал - комнаты А, Б; помещение 1 - комнаты 12, 13, с 17 по 19; этаж 1 - комнаты А, Б, В; помещение 4 - комнаты 1, 2; этаж 2 - комнаты А, Б; помещение I - комнаты 8а, 9а, 11а, 13а, 15а, 18а, 23а; помещение 1 - комнаты с 1 по 26; этаж 3 - комнаты А, Б; по
Площадь:	1123.4
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Подвал № 0,Этаж № 1,Этаж № 2,Этаж № 3
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	227155546.71

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2019 № 99/2019/287465392</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:01:0001086:3246</b>	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0003042:1080
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>02.10.2019 № 99/2019/287465392</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:01:0001086:3246</b>	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Номер помещения: подвал - комнаты А, Б; помещение 1 - комнаты 12, 13, с 17 по 19; этаж 1 - комнаты А, Б, В; помещение 4 - комнаты 1, 2; этаж 2 - комнаты А, Б; помещение I - комнаты 8а, 9а, 11а, 13а, 15а, 18а, 23а; помещение 1 - комнаты с 1 по 26; этаж 3 - комнаты А, Б; помещение I - комната 19а; помещение 1 - комнаты с 1 по 8, с 10 по 29 Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	АО ПФ СКБ Контур ИНН 6663003127

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
<b>02.10.2019 № 99/2019/287465392</b>	
Кадастровый номер:	<b>77:01:0001086:3246</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. город Москва
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-11/255/2005-237 от 11.11.2005
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	<p>Аренда, весь объект:</p> <p>1) подвал - комната А; назначение: нежилое, площадь 17, 8 кв.м</p> <p>2) подвал - комната Б; назначение: нежилое, площадь 14, 7 кв.м</p> <p>3) подвал, помещение I - комната 12; назначение: нежилое, площадь 22, 4 кв.м</p> <p>4) подвал, помещение I - комната 13; назначение: нежилое, площадь 8, 4 кв.м</p> <p>5) подвал, помещение I - комната 17; назначение: нежилое, площадь 6, 9 кв.м</p> <p>6) подвал, помещение I - комната 18; назначение: нежилое, площадь 35, 5 кв.м</p> <p>7) подвал, помещение I - комната 19; назначение: нежилое, площадь 25, 5 кв.м</p> <p>8) этаж 1 - комната А; назначение: нежилое, площадь 17, 8 кв.м</p> <p>9) этаж 1 - комната Б; назначение: нежилое, площадь 15, 2 кв.м</p> <p>10) этаж 1 - комната В; назначение: нежилое, площадь 6, 2 кв.м</p> <p>11) этаж 1, помещение IV - комната 1; назначение: нежилое, площадь 3, 6 кв.м</p> <p>12) этаж 1, помещение IV - комната 2; назначение: нежилое, площадь 21, 8 кв.м</p> <p>13) этаж 2 - комната А; назначение: нежилое, площадь 17, 9 кв.м</p> <p>14) этаж 2 - комната Б; назначение: нежилое, площадь 16, 8 кв.м</p> <p>15) этаж 2, помещение I - комната 1; назначение: нежилое, площадь 9 кв.м</p> <p>16) этаж 2, помещение I - комната 2; назначение: нежилое, площадь 12 кв.м</p> <p>17) этаж 2, помещение I - комната 3; назначение: нежилое, площадь 2, 3 кв.м</p> <p>18) этаж 2, помещение I - комната 4; назначение: нежилое, площадь 1, 7 кв.м</p> <p>19) этаж 2, помещение I - комната 5; назначение: нежилое, площадь 2 кв.м</p> <p>20) этаж 2, помещение I - комната 6; назначение: нежилое, площадь 2, 3 кв.м</p> <p>21) этаж 2, помещение I - комната 7; назначение: нежилое, площадь 7, 4 кв.м</p> <p>22) этаж 2, помещение I - комната 8; назначение: нежилое, площадь 32, 7 кв.м</p> <p>23) этаж 2, помещение I - комната 8а; назначение: нежилое, площадь , 8 кв.м</p> <p>24) этаж 2, помещение I - комната 9; назначение: нежилое, площадь 14, 5 кв.м</p>

3.

3.1.1.

вид:

25) этаж 2, помещение I - комната 9а; назначение: нежилое, площадь 1, 4 кв.м  
 26) этаж 2, помещение I - комната 10; назначение: нежилое, площадь 34, 8 кв.м  
 27) этаж 2, помещение I - комната 11; назначение: нежилое, площадь 34, 1 кв.м  
 28) этаж 2, помещение I - комната 11а; назначение: нежилое, площадь 12, 3 кв.м  
 29) этаж 2, помещение I - комната 12; назначение: нежилое, площадь 19, 9 кв.м  
 30) этаж 2, помещение I - комната 13; назначение: нежилое, площадь 14, 7 кв.м  
 31) этаж 2, помещение I - комната 13а; назначение: нежилое, площадь , 4 кв.м  
 32) этаж 2, помещение I - комната 14; назначение: нежилое, площадь 37, 8 кв.м  
 33) этаж 2, помещение I - комната 15; назначение: нежилое, площадь 13 кв.м  
 34) этаж 2, помещение I - комната 15а; назначение: нежилое, площадь 9, 5 кв.м  
 35) этаж 2, помещение I - комната 16; назначение: нежилое, площадь 21, 8 кв.м  
 36) этаж 2, помещение I - комната 17; назначение: нежилое, площадь 19, 2 кв.м  
 37) этаж 2, помещение I - комната 18; назначение: нежилое, площадь 24, 1 кв.м  
 38) этаж 2, помещение I - комната 18а; назначение: нежилое, площадь , 5 кв.м  
 39) этаж 2, помещение I - комната 19; назначение: нежилое, площадь 20, 7 кв.м  
 40) этаж 2, помещение I - комната 20; назначение: нежилое, площадь 12, 4 кв.м  
 41) этаж 2, помещение I - комната 21; назначение: нежилое, площадь 19, 4 кв.м  
 42) этаж 2, помещение I - комната 22; назначение: нежилое, площадь 4, 6 кв.м  
 43) этаж 2, помещение I - комната 23; назначение: нежилое, площадь 3, 9 кв.м  
 44) этаж 2, помещение I - комната 23а; назначение: нежилое, площадь , 7 кв.м  
 45) этаж 2, помещение I - комната 24; назначение: нежилое, площадь 2, 8 кв.м  
 46) этаж 2, помещение I - комната 25; назначение: нежилое, площадь 5, 5 кв.м  
 47) этаж 2, помещение I - комната 26; назначение: нежилое, площадь 25, 2 кв.м  
 48) этаж 3 - комната А; назначение: нежилое, площадь 18, 3 кв.м  
 49) этаж 3 - комната Б; назначение: нежилое, площадь 5 кв.м  
 50) этаж 3, помещение I - комната 1; назначение: нежилое, площадь 8, 8 кв.м  
 51) этаж 3, помещение I - комната 2; назначение: нежилое, площадь 11, 7 кв.м  
 52) этаж 3, помещение I - комната 3; назначение: нежилое, площадь 2, 3 кв.м  
 53) этаж 3, помещение I - комната 4; назначение: нежило

дата государственной регистрации:

02.02.2016

номер государственной регистрации:

77-77/011-77/012/202/2016-220/2

срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

по 28.09.2064

лицо, в пользу которого установлено ограничение

ВОЙСКОВОЕ КАЗАЧЬЕ ОБЩЕСТВО "ЦЕНТРАЛЬНОЕ

	прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	КАЗАЧЬЕ ВОЙСКО", ИНН: 7731006321 Договор аренды объекта нежилого фонда, находящегося в собственности г. Москвы от 27.11.2015 №00-00515/15, дата регистрации 02.02.2016, №77-77/011-77/012/202/2016-220/1
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Принято заявление: Регистрация договора аренды (субаренды) 19.01.2016 11:43, запись №77/012/202/2016-220.
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о части (частях) помещения**

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>9</b>	Всего листов раздела <b>9</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>02.10.2019 № 99/2019/287465392</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:01:0001086:3246</b>	
Учетный номер части	Площадь, м <sup>2</sup>	Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
данные отсутствуют	весь	данные отсутствуют	Аренда (в том числе, субаренда)

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



